

# TERMINI E CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

## PER L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA DI INTERMEDIAZIONE DIGITALE

### (B2B – Accettazione Digitale – Gestore Privato)

---

#### ACCETTAZIONE DIGITALE (“CLICK-TO-ACCEPT”)

Il presente Contratto è concluso **in forma elettronica** ai sensi degli artt. **1326** e **1350 c.c.**, nonché dell'art. **20 del D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale)**.

La selezione della casella **“Dichiaro di aver letto e accettato integralmente i Termini e Condizioni”** e il successivo accesso alla Piattaforma costituiscono:

- piena **accettazione espressa** del presente Contratto;
  - manifestazione di volontà **giuridicamente vincolante**;
  - equipollente alla sottoscrizione autografa.
- 

#### Art. 1 – Parti e Qualificazione Giuridica

1.1 Il presente contratto (di seguito, il **“Contratto”**) è concluso tra:

**[NOME E COGNOME 1]**, nato/a a [●] il [●], C.F. [●],

**[NOME E COGNOME 2]**, nato/a a [●] il [●], C.F. [●],

i quali operano **congiuntamente quali persone fisiche private**, in regime di **co-gestione e co-titolarità** della piattaforma digitale oggetto del presente Contratto (di seguito, congiuntamente, il **“Gestore”**),

e

il soggetto che procede alla registrazione sulla Piattaforma (di seguito, l'**“Utente”**), il quale dichiara di agire **nell'esercizio della propria attività economica o professionale**, e precisamente:

- a) **Azienda Espositrice**, costituita in forma di società di capitali ai sensi degli artt. **2325 ss. c.c.** o **2462 ss. c.c.**, operante quale imprenditore ex art. **2082 c.c.**;
- b) **Architetto o Designer libero professionista**, anche in forma associata o societaria, regolarmente iscritto al competente Albo professionale, ove previsto.

1.2 Le Parti dichiarano che il presente Contratto è concluso **esclusivamente tra operatori economici qualificati**, con espressa esclusione dell'applicazione del D.Lgs. **206/2005** (Codice del Consumo).

---

## Art. 2 – Natura Privata e Indipendenza del Gestore

2.1 Il Gestore opera quale **soggetto privato indipendente**, non organizzato in forma societaria, in piena autonomia decisionale e organizzativa, ai sensi degli artt. **1322 c.c.** e **41 Cost.**

2.2 Il Gestore non è, né può essere qualificato come:

- ente pubblico o soggetto a controllo pubblico;
  - ente organizzatore dell'evento;
  - associazione di categoria o organismo rappresentativo;
  - Ordine professionale o organismo disciplinare.
- 

## Art. 3 – Definizioni

Ai fini del presente Contratto si intende per:

- a) **Piattaforma**: l'infrastruttura digitale gestita dal Gestore;
  - b) **Utente**: l'Azienda o il Professionista registrato;
  - c) **Match**: qualsiasi contatto, interazione, trattativa, incontro o negoziazione avviata tramite la Piattaforma;
  - d) **Contratto Professionale**: l'accordo a titolo oneroso stipulato direttamente tra Azienda e Professionista;
  - e) **Commissione**: il corrispettivo dovuto al Gestore per l'attività di intermediazione atipica.
- 

## Art. 4 – Oggetto

4.1 Il presente Contratto disciplina le condizioni di accesso, registrazione e utilizzo della Piattaforma.

4.2 La Piattaforma è finalizzata alla messa in relazione tra Aziende e Professionisti per la progettazione e realizzazione di allestimenti, installazioni, mostre, esposizioni e performance.

4.3 Il Gestore non assume alcun obbligo di risultato.

---

## Art. 5 – Natura Giuridica del Servizio

5.1 L'attività svolta dal Gestore costituisce **intermediazione atipica** ai sensi dell'art. **1322, comma 2, c.c.**

5.2 È espressamente esclusa la configurabilità di:

- mediazione ex art. **1754 c.c.**;
- mandato, agenzia o procacciamento d'affari;
- appalto o consulenza professionale;

- rapporto di lavoro subordinato o parasubordinato.

5.3 Il Gestore resta estraneo ai rapporti contrattuali intercorrenti tra gli Utenti.

---

## **Art. 6 – Registrazione, Dichiarazioni e Garanzie**

6.1 Con la registrazione l'Utente dichiara e garantisce:

- la veridicità dei dati forniti;
- la piena capacità di agire ex art. **2 c.c.**;
- il possesso dei requisiti professionali, abilitativi e ordinistici;
- il rispetto delle normative fiscali, previdenziali e deontologiche applicabili.

6.2 Il Gestore non è tenuto a verificare la veridicità delle dichiarazioni rese.

---

## **Art. 7 – Obblighi di Condotta**

7.1 Gli Utenti si impegnano a operare secondo correttezza, buona fede e lealtà professionale.

7.2 È fatto espresso divieto di:

- a) aggirare i sistemi di tracciamento;
- b) eludere il pagamento della Commissione;
- c) utilizzare soggetti interposti, collegati o controllati.

Riferimenti: artt. **1175 e 1375 c.c.**

---

## **Art. 8 – Tracciabilità e Presunzione di Causalità**

8.1 Ogni Match avviato tramite la Piattaforma è oggettivamente tracciato.

8.2 Il Match conserva efficacia per **12 (dodici) mesi** dalla data del primo contatto.

8.3 Ogni Contratto Professionale concluso entro tale termine si presume causalmente collegato all'attività del Gestore, salvo prova contraria.

Riferimenti: artt. **2727–2729 c.c.**

---

## **Art. 9 – Contratti tra Utenti**

9.1 I Contratti Professionali sono stipulati **esclusivamente** tra Azienda e Professionista.

9.2 Il Gestore non risponde dell'esecuzione, dell'inadempimento o dei risultati del Contratto Professionale.

Riferimenti: artt. **2222, 1655, 1218, 2043 c.c.**

---

## **Art. 10 – Commissione**

10.1 In caso di conclusione di un Contratto Professionale riconducibile a un Match, è dovuta al Gestore una Commissione pari al \_\_\_\_ % del valore complessivo del Contratto Professionale.

10.2 Il valore comprende compensi, rimborsi, proroghe, rinnovi o integrazioni.

10.3 La Commissione è dovuta indipendentemente dall'effettivo pagamento del compenso professionale.

---

## **Art. 11 – Clausola Anti-Elusione Rafforzata**

11.1 La Commissione è dovuta anche se il Contratto Professionale è concluso:

- al di fuori della Piattaforma;
- tramite soggetti collegati o interposti;
- in forma modificata, rinnovata o differita.

11.2 Ogni condotta elusiva costituisce **grave inadempimento contrattuale**.

Riferimenti: artt. **1341, 1342, 1375 c.c.**

---

## **Art. 12 – Pagamento, Mora e Clausola Penale**

12.1 Il pagamento della Commissione deve avvenire entro **30 (trenta) giorni** dalla stipula del Contratto Professionale.

12.2 In caso di ritardo si applicano:

- interessi ex art. **1284 c.c.**;
- risarcimento del danno ex art. **1224 c.c.**

12.3 È pattuita clausola penale ex art. **1382 c.c.** pari a € [●] per omessa dichiarazione del Contratto Professionale.

---

## **Art. 13 – Manleva e Limitazione di Responsabilità**

13.1 L'Utente manleva e tiene indenne il Gestore da qualsiasi pretesa, sanzione, danno o procedimento, anche ordinistico, derivante dall'utilizzo della Piattaforma o dai Contratti Professionali.

13.2 Il Gestore non risponde per danni indiretti, lucro cessante o perdita di chance.

---

## **Art. 14 – Proprietà Intellettuale**

14.1 I contenuti caricati restano di proprietà esclusiva degli Utenti.

14.2 Il Gestore è autorizzato all'utilizzo non esclusivo dei contenuti a fini promozionali.

Riferimenti: L. **633/1941**, art. **2575 c.c.**

---

#### **Art. 15 – Professionisti Ordinistici e Codici Deontologici**

15.1 Il Professionista dichiara di conoscere e rispettare il **Codice Deontologico degli Architetti PPC (CNAPPC)** e ogni altra norma deontologica applicabile.

15.2 L'uso della Piattaforma costituisce **strumento di incontro professionale** e non accaparramento di clientela.

15.3 Il Gestore non esercita poteri di controllo o indirizzo sull'attività professionale.

---

#### **Art. 16 – Autonomia del Compenso Professionale**

16.1 Il compenso professionale è liberamente determinato tra Azienda e Professionista ai sensi dell'art. **2233 c.c.**

16.2 La Commissione dovuta al Gestore è autonoma, distinta e indipendente dal compenso professionale.

---

#### **Art. 17 – Recesso**

17.1 Ciascun Utente può recedere in qualsiasi momento.

17.2 Restano dovute le Commissioni maturate.

Riferimenti: art. **1373 c.c.**

---

#### **Art. 18 – Legge Applicabile e Foro Esclusivo**

Il presente Contratto è regolato dalla **legge italiana**.

Foro esclusivo: **Genova**

---

#### **Art. 19 – Clausole Vessatorie**

Ai sensi degli artt. **1341 e 1342 c.c.**, l'Utente dichiara di approvare specificamente le clausole di cui agli artt.: 7, 8, 10, 11, 12, 13, 17, 18.

## IMPLEMENTAZIONE SU SITO WEB

### Accettazione digitale “click-to-accept” – Contratto B2B

---

#### **1** Struttura corretta del flusso di accettazione

##### ◆ STEP 1 – Pagina “Registrazione”

Durante la registrazione **prima della creazione dell’account**:

☐ Checkbox **NON** preselezionata (obbligatorio)

**Testo consigliato (standard legale):**

Dichiaro di aver letto e accettato integralmente i **Termini e Condizioni Generali di Contratto** ai sensi degli artt. 1326 e 1341–1342 c.c.

 “Termini e Condizioni” → link in nuova finestra (PDF o pagina dedicata)

**!** **Account bloccato** se la checkbox non è selezionata.

---

#### **2** Accettazione delle clausole vessatorie (obbligatoria)

Le clausole vessatorie (art. 19 del contratto) **DEVONO avere una checkbox separata**.

☐ Checkbox **NON** preselezionata

**Testo consigliato:**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., dichiaro di approvare specificamente le clausole nn. 7, 8, 10, 11, 12, 13, 17 e 18 dei Termini e Condizioni.

**!** Senza questa accettazione il contratto è **nullo sulle clausole vessatorie**.

---

#### **3** STEP 2 – Conferma finale (best practice)

Subito prima del pulsante “Completa registrazione”:

 Box riepilogativo:

- tipo di utente (Azienda / Professionista)
- data e ora
- IP
- versione del contratto (es. v1.0 – 01/2025)

**Testo consigliato:**

Proseguendo, confermi la tua volontà di concludere il contratto in forma elettronica.

---

## **Tracciamento tecnico (FONDAMENTALE)**

Il sito deve registrare automaticamente:

- ✓ data e ora (timestamp)
- ✓ indirizzo IP
- ✓ user-agent (browser)
- ✓ versione del contratto
- ✓ ID utente

 Questi dati costituiscono **prova informatica** ex:

- art. **20 D.Lgs. 82/2005 (CAD)**
- art. **2712 c.c.**